

AUDYT ENERGETYCZNY

Dokumenty
Gminne.pl 

Inwentaryzacja źródeł ciepła przeprowadzana na terenie poszczególnych gmin ma na celu rozpoznanie stanu kotłów i pieców grzewczych, co z kolei umożliwi wdrażanie działań naprawczych oraz aplikowanie o **dofinansowania na wymianę starych kotłów i pieców na urządzenia nowoczesne, ekonomiczne i ekologiczne.**

W przypadku aplikowania o dofinansowania na wymianę źródła ciepła często wymaganym dokumentem są **audyty energetyczne.**

Audyt energetyczny jest opracowaniem zawierającym parametry techniczne budynku i zainstalowanych w nim instalacji oraz informacje odnośnie aktualnego zużycia energii dla analizowanego obiektu.

Audyt określa:

- możliwości zmniejszenia zapotrzebowania na energię analizowanego budynku np. poprzez wykonanie ocieplenia ścian, wymianę stolarki okiennej lub drzwiowej, wymianę źródła ciepła lub wymianę instalacji c.o. i c.w.u., wykorzystanie odnawialnych źródeł energii,
- koszty proponowanej inwestycji,
- możliwe do uzyskania oszczędności wynikające z przeprowadzenia proponowanej modernizacji.



CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

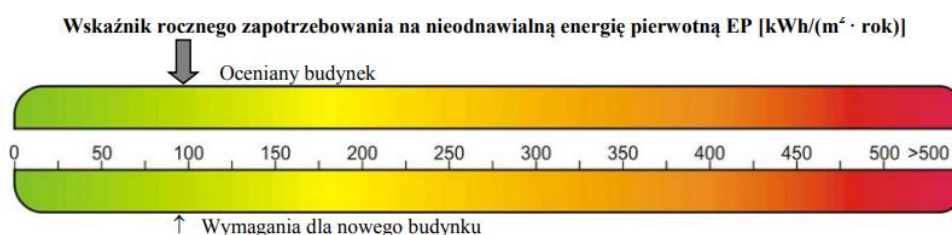
Charakterystyka energetyczna jest dokumentem zawierającym podstawowe wyliczenia odnośnie zużycia energii dla istniejącego lub projektowanego obiektu.

Charakterystyka energetyczna określa ogólne parametry przegród budynku oraz podstawowych instalacji znajdujących się w obiekcie (instalacji ogrzewania, przygotowania ciepłej wody użytkowej, systemu chłodzenia, wentylacji i wbudowanej instalacji oświetlenia).

Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku musi określać wskaźniki charakterystyki energetycznej, tj.:

- wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU,
- wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK,
- wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną EP,

oraz określać czy uzyskana wartość wskaźnika EP spełnia wymagania dla nowego budynku zgodnie z przepisami techniczno—budowlanymi.



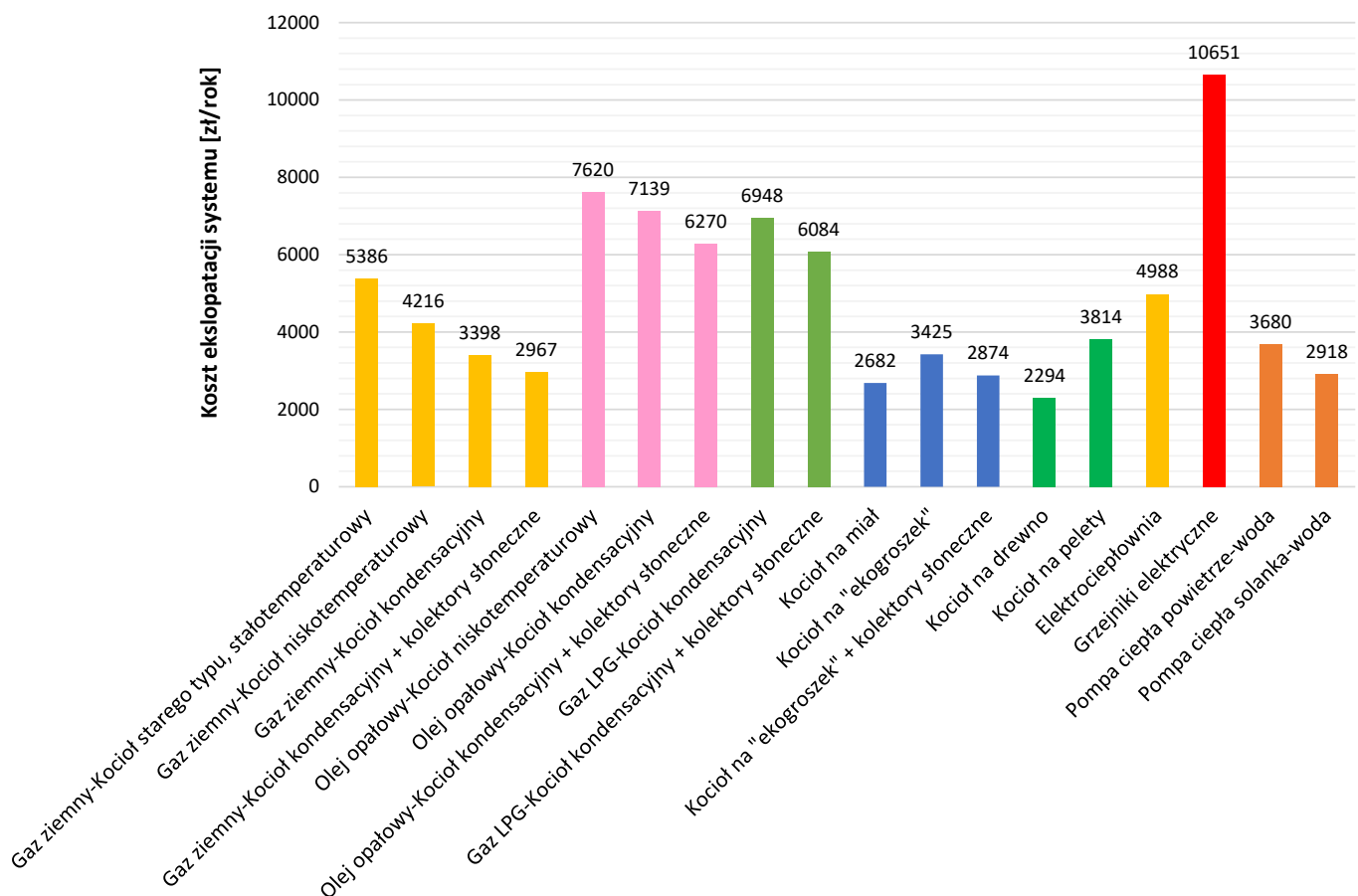
Od 1 stycznia 2021 roku wskaźnik EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji i przygotowania c.w.u. dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych będzie wynosił 70 kWh/m²*rok.

W porównaniu do audytu energetycznego, charakterystyka energetyczna nie obejmuje szczegółowej analizy kosztów eksploatacyjnych i inwestycyjnych stosowanych rozwiązań.

ANALIZA PORÓWNAWCZA

KOSZTÓW EKSPLOATACYJNYCH RÓŻNYCH SYSTEMÓW GRZEWczyCH DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO

Poniżej przedstawiamy przykładową analizę kosztów eksploatacyjnych różnych systemów grzewczych dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego dla rodziny czteroosobowej o powierzchni użytkowej 140m².



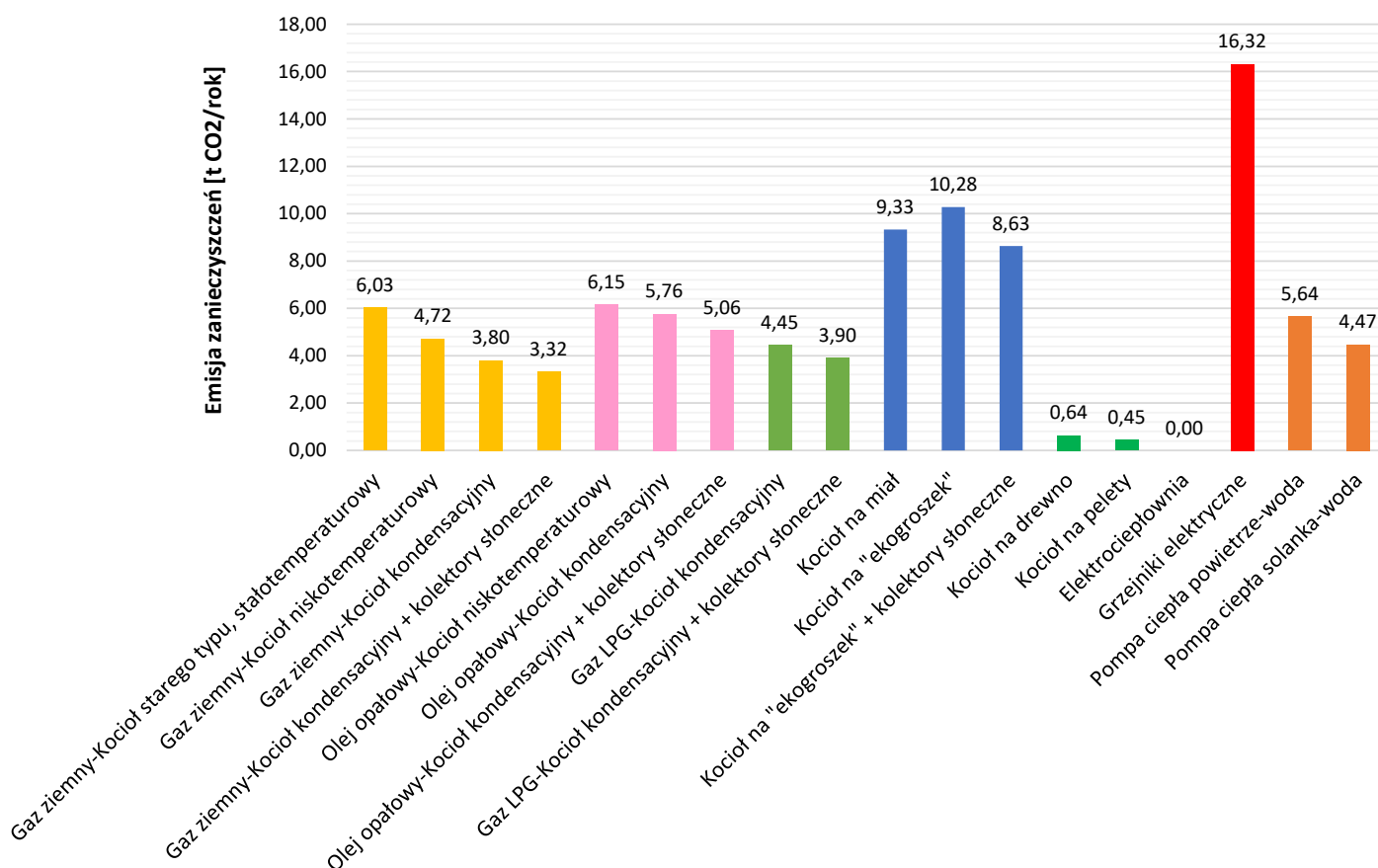
Przy doborze odpowiedniego źródła ciepła dla budynku należy każdorazowo brać pod uwagę:

- możliwości techniczno-ekonomiczne (np. czy w obrębie inwestycji jest możliwość przyłączenia do sieci ciepłowniczej lub gazowej),
- koszty inwestycyjne (np. koszt wykonania przyłącza gazowego),
- koszt samego urządzenia, np. pompa ciepła charakteryzuje się znacznie wyższymi kosztami inwestycyjnymi w porównaniu do tradycyjnych źródeł ciepła czy ogrzewania elektrycznego,
- koszty eksploatacyjne.

ANALIZA PORÓWNAWCZA

EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ RÓŻNYCH SYSTEMÓW GRZEWCYCH DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO

Poniższa grafika przedstawia wielkość emisji zanieczyszczeń do atmosfery wyrażonych jako [t CO₂/rok] dla wybranych źródeł ciepła (analogicznie do grafiki powyżej dotyczy budynku mieszkalnego jednorodzinnego dla rodziny czteroosobowej o powierzchni 140m²).



Mając na uwadze stan środowiska oraz konieczność poprawy jakości powietrza, a tym samym poprawę komfortu i jakości naszego życia, zaleca się likwidację źródeł niskiej emisji (tj. indywidualnych kotłów zasilanych węglem) na rzecz źródeł niskoemisyjnych lub zeroemisyjnych oraz zwiększenie stopnia wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

Uwaga: Powyższe wykresy nie mogą być podstawą do wyboru źródła ciepła. Sposób ogrzewania budynku powinien być przeprowadzony indywidualnie dla każdego budynku!